



**PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR Nº2
CASAS DOS MESTRES. CARBALLO**

APROBACIÓN INICIAL

SITUACION:
CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

PETICIONARIO:
CARBALLO

febreiro 2022



álvaro fernández carballada
beatriz aneiros filgueira
arquitectos

ÍNDICE XERAL DO DOCUMENTO

• 01.MX – MEMORIA XUSTIFICATIVA

MX_01	PARTE I. INFORMACIÓN
MX_02XUS	PARTE II. XUSTIFICACIÓN
MX_03.1ANX_FICHA	ANEXO I. FICHA RESUMO DO ÁMBITO ORDENANDO
MX_03.2ANX_PXOM	ANEXO II. FICHA URBANÍSTICA DO PERI-2 DO PXOM DE CARBALLO
MX_03.3ANX_VIXENCIA	ANEXOIII. FICHA DE VIXENCIA DO PLANEAMENTO
MX_03.4ANX_PAISAXE	ANEXO IV. ESTUDO DA PAISAXE
MX_03.5ANX_MOB	ANEXO V. ESTUDO DE AVALIACIÓN DA MOBILIDADE

• 02.PINF – PLANOS DE INFORMACIÓN

PINF_01EX	SITUACIÓN DO PERI EN RELACIÓN COA ESTRUCTURA XERAL E ORGANICA DO TERRITORIO CONFORMA AO PXOM
PINF_02ORD	ORDENACIÓN ESTABLECIDA NO PXOM PARA O ÁMBITO E O SEU ENTORNO
PINF_01TOPO	TOPOGRÁFICO
PINF_02CATASTRO	CATASTRAL
PINF_03ACTUAL	EDIFICACIÓNS, USOS, INFRAESTRUTURAS E VEXETACIÓN EXISTENTES
PINF_04IOT_AFECC	AFECCIÓNS INCLUIDAS NO PXOM VIXENTE

• 03.PORD – PLANOS DE ORDENACIÓN

PORD_01USOS	ASIGNACIÓN DE USOS PORMENORIZADOS
PORD_02SLIC	SISTEMA DE INFRAESTRUTURAS DE REDES DE COMUNICACIÓN
PORD_03SLIS	SISTEMA DE INFRAESTRUTURA DE REDES DE SERVICIOS
PORD_04ORD	ORDENACIÓN DETALLADA DO ÁMBITO
PORD_05ESQ	ESQUEMAS DE ALTURAS
PORD_06SEC-1	SECCIÓNS (I)
PORD_06SEC-2	SECCIÓNS (II)

• 04.NU – NORMAS URBANÍSTICAS

NU	NORMATIVA URBANÍSTICA
----	-----------------------

• 05.CAT – CATÁLOGO

Non procede neste documento.

- **06.EE – ESTUDO ECONÓMICO E MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA**

EE_01EE	ESTUDO ECONÓMICO
EE_02MVE	MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA

- **07.AAE – AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA**

AAE_01DAE	DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉXICO
AAE_02ALT0	ALTERNATIVA 0. ORDENACIÓN ESTABLECIDA NO PXOM VIXENTE
AAE_03ALT1	ALTERNATIVA 1
AAE_04ALT2	ALTERNATIVA 2. ALTERNATIVA PROPOSTA
AAE_05IAE	INFORME AMBIENTAL ESTRATÉXICO