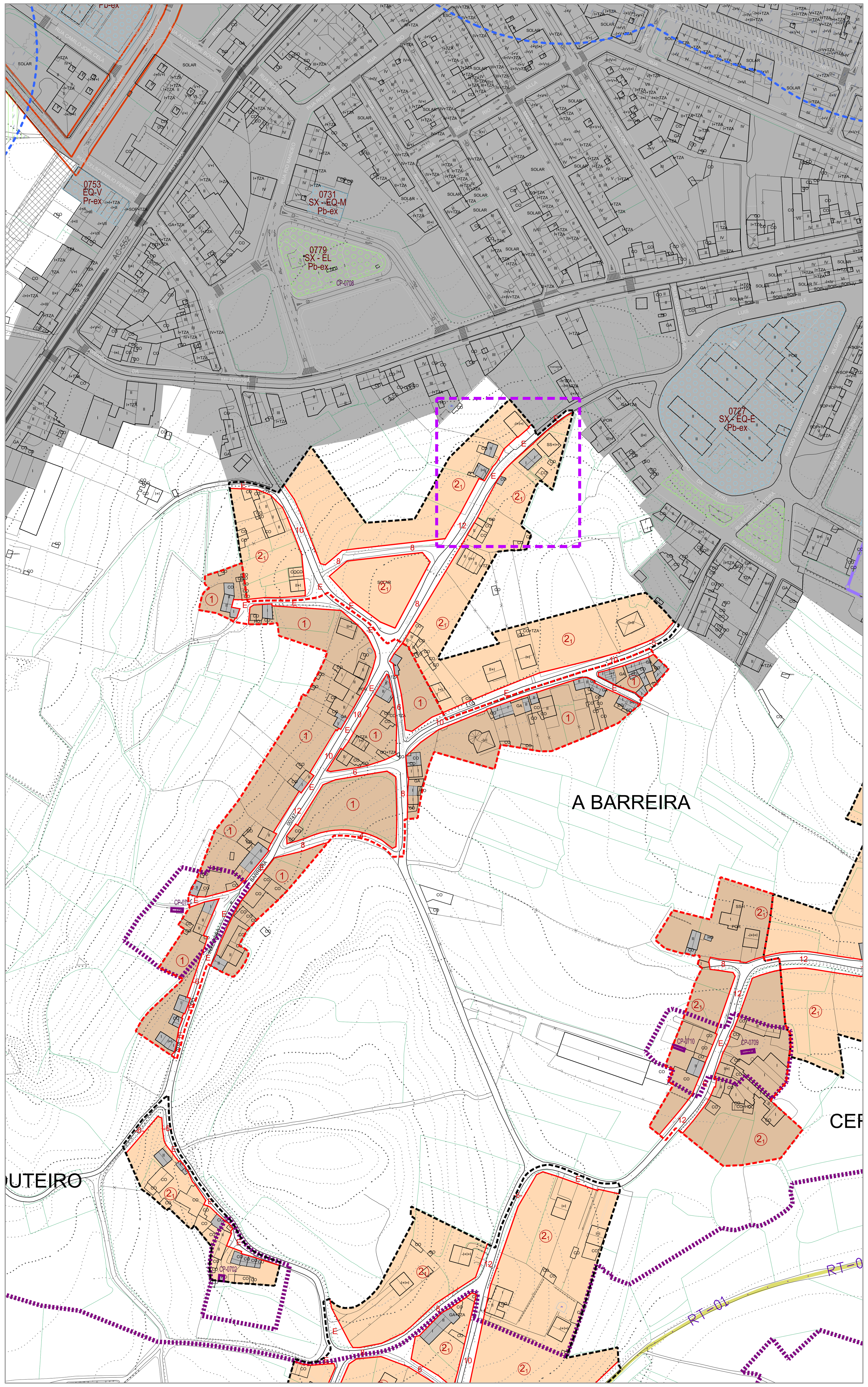
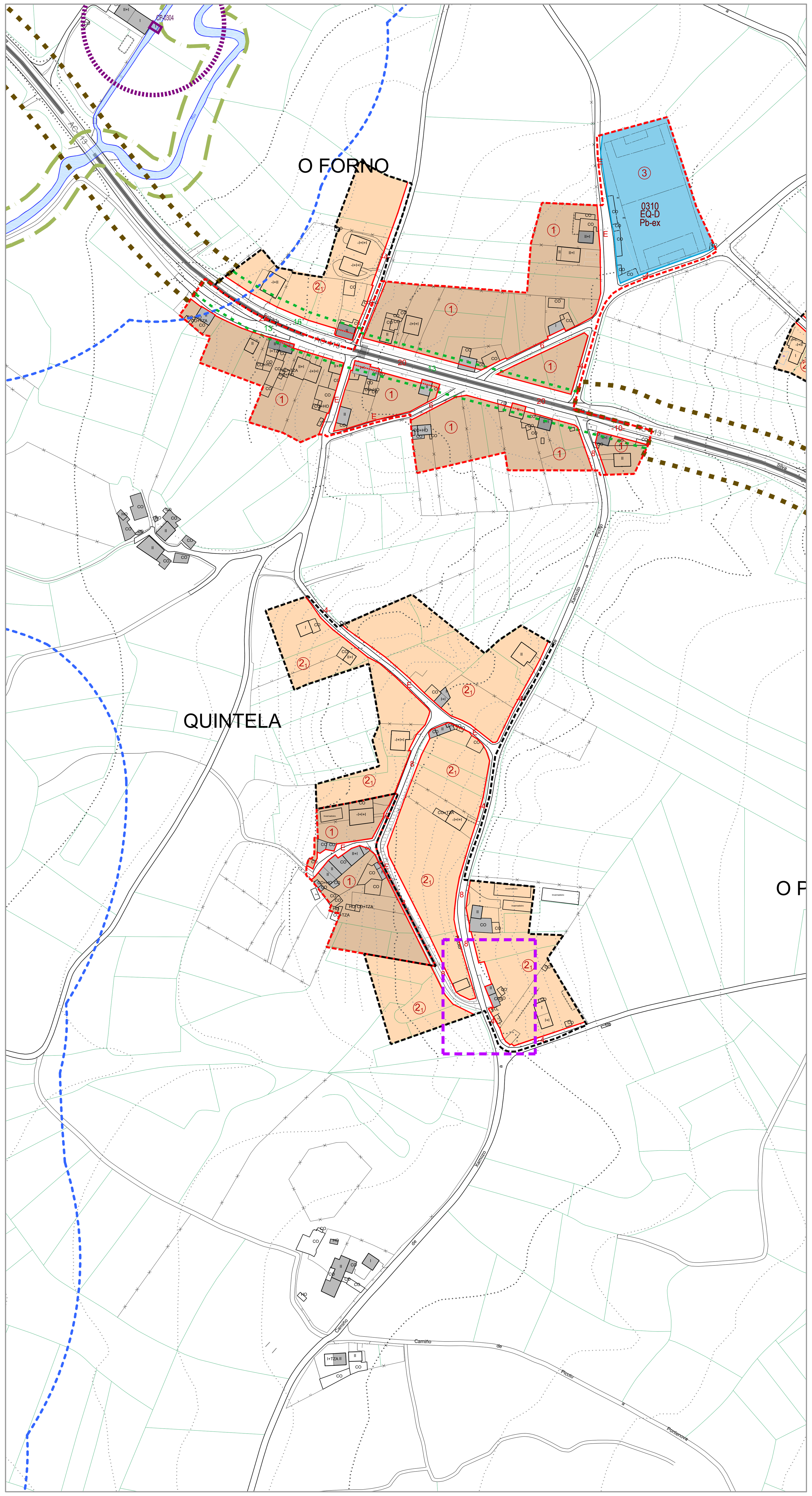
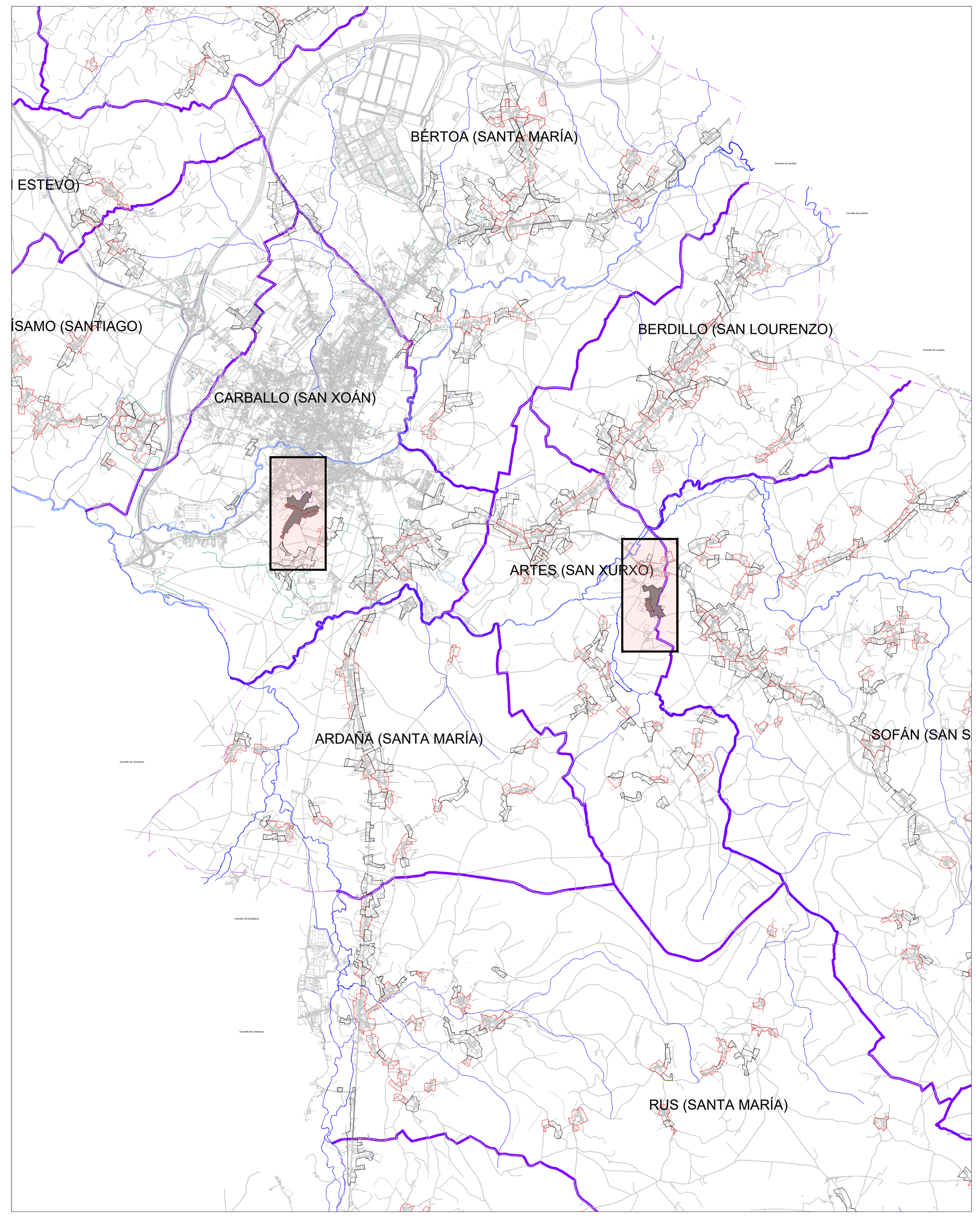


FUENTE: PLANO DEL PGOM CAR-02. PLANO DE ORDENACIÓN: NÚCLEO DE A BARREIRA (PARROQUIA DE CARBALLO)



FUENTE: PLANO DEL PGOM ART-03. PLANO DE ORDENACIÓN: NÚCLEO DE QUINTELA (PARROQUIA DE ARTES)



SITUACIÓN : 1/50.000

ÁMBITO DE LA MP EN LOS NÚCLEOS RURALES DE A BARREIRA Y QUINTELA

SIGNOS CONVENCIONAIS

ESTRADA AUTONÓMICA	MASA ARBÓREA
ESTRADA PROVINCIAL	ESTANQUE
CAMIÑOS	RÍO
LÍMITE MUNICIPAL	PONTE
LIÑA ALTA / MEDIA TENSIÓN	Tc - Pd - Mb CULTIVO / PRADEIRA / MONTE
LÍMITE DE PARCELA	CURVAS DE NIVEL / COTA
EDIFICACIÓN	+ 628.1 COTA DE NIVEL

DELIMITACIÓNS

- SOLO URBANO
- LÍMITE SOLO DE NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL
- LÍMITE SOLO DE NÚCLEO RURAL COMÚN
- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- PLAN ESPECIAL DE DOTACIÓNS E ESPAZOS LIBRES DO LITORAL (PE)
- ESTUDO DE DETALLE (E.D.)
- URBANIZABLE DISPOSICIÓN TRANSITORIA 13ª

ORDENANZAS

① ORDENANZA 1 RESIDENCIAL EN NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL	② ORDENANZA 2 RESIDENCIAL EN NÚCLEO RURAL COMÚN
③ ORDENANZA EQUIPAMENTOS	④ ORDENANZA ESPAZOS LIBRES
ORDENANZA SERVIZOS URBANOS / INFRAESTRUTURAS TERRITORIAS	
CAMBIO DE ORDENANZA	8 ALIÑACIÓN TOTAL
ALIÑACIÓN DA REDE VIARIA PÚBLICA	-4- ALIÑACIÓN A EIXE
ALIÑACIÓN REGULAR	E ALIÑACIÓN ESTABLE
LÍMITE DE SISTEMA	

DOTACIÓNS URBANÍSTICAS

EQUIPAMENTOS (EQ) — EXISTENTE / A OBTER
SERVICIOS URBANS (SU) INFRAESTRU. TERRITORIAIS(IT) — EXISTENTE / A OBTER

EQ-R	RELIXIOSO	EQ-O	OCIO/ESPECTÁCULOS	SU-D	ESTACIÓN DE DEPURACIÓN AUGAS RESIDUAIS
EQ-C	CEMITERIO	EQ-A	SOCIAL E ASISTENCIAL	SU-T	ESTACIÓN DE TRATAMENTO ABASTECEMENTO DE AUGAS
EQ-D	DEPORTIVO	EQ-L	CULTURAL	SU-P	DEPÓSITO DE AUGA / SU-G DEPÓSITO DE GAS
EQ-E	EDUCATIVO/DOCENTE	EQ-T	TERCIARIO/COMERCIAL	SU-E	ESTACIÓN DE TRANSFORM. E SUMINISTRO ELÉCTRICO
EQ-S	SANITARIO	EQ-P	APARCAMENTO	SU-A	FONTES E LAVADOIROS
EQ-M	ADMINISTRATIVO	EQ-V	SERVIZOS VARIOS	IT-P	PORTO / IT-T TRANSPORTES

ESPAZOS LIBRES (EL) — EXISTENTE / A OBTER
SISTEMAS: SX SISTEMA XERAL; SL SISTEMA LOCAL
TITULARIDADE: Pb PUBLICA; Pr PRIVADA

XESTIÓN

NÚCLEO RURAL

DENOMINACIÓN ACTUACIÓN INTEGRAL POL=POLÍGONO DA AI — SNR-C — CLASIFICACIÓN (C=COMÚN); AI01-POL01; AA-AI01 — ÁREA DE APROVEITAMENTO

SISTEMA EXISTENTE / A DESENVOLVER

ACCIÓN (AR=ÁREA DE REPARTO, C=CONCELLO) — AA-AI01 / 12001 — CÓDIGO DOTACIÓN
GRAO (SX=SIST.XERAL, SL=SIST.LOCAL) — SX-EL — CLASE (EL=ESPAZO LIBRE, EQ=EQUIPAMENTO, VI=VIARIO)
TITULARIDADE (Pb=PÚBLICO, Pr=PRIVADO) — Pb-int — XESTIÓN (ads=adscrito ex=existente int=interior ob=a obter)

LENDA DE CONSTRUCCIÓN

I	VIV. PLANTA BAJA	F	FONTE
II	VIV. PLANTA BAJA + 1	CONS	EDIFICACIÓN EN CONSTRUCIÓN
A	ALPENDRE / MUIÑO	PI	PISCINA
Ho/ A+Ho	HÓRREO	INV	INVERNADEIRO
POR	PORCHE	N	NAVE / ALMACÉN
TZA	TERRAZA	C	CUADRA
Ga	GARAXE	GR	GRANXA
PO	POZO	PM	POMBAL
L	LAVADEIRO	TRF	TRANSFORMADOR

TRADICIONAIS

- CONSTRUC. TRADICIONAL (ANTERIOR 1950)
- CONSTRUC. TRADICIONAL MODIFICADA (ANTERIOR 1950)
- MUROS TRADICIONAIS

CATÁLOGO E PROTECCIÓNS

ELEMENTOS CATALOGADOS DE PATRIMONIO

ER-nº CRUCEIROS E ELEMENTOS MENORES	CP-nº ARQUITECTURA DO TERRITORIO CONSTRUCIÓN POPULAR
AR-nº ARQUITECTURA RELIXIOSA	OC-nº OBRA CIVIL
AC-nº ARQUITECTURA CIVIL	NP-nº NÚCLEO TRADICIONAL
BEN CATALOGADO	CONTORNO DE PROTECCIÓN

XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS

- XA-nº CÓDIGO DO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO
- A-2 CONTORNO DE PROTECCIÓN
- A-1 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL

RUTAS CULTURAIS / ESPAZOS NATURAIS

- RT-XX CÓDIGO DA RUTA CULTURAL
- EN-XX ESPAZOS NATURAIS

AFECCIÓNS SECTORIAIS

ESTRADAS AUTONÓMICAS E PROVINCIAIS	LIÑA POLICÍA AUGAS (100m)
ESTRADAS MUNICIPAIS ESTRUTURANTES EXISTENTES	ZONA DE FLUXO PREFERENTE
SENDEIRO CICLO TURÍSTICO (CARBALLO-RAZO)	LIÑA SERVIDUME INFRAESTRUTURAS
ESTRADAS ESTRUTURANTES PROXECTADAS	LIÑA LÍMITE DESLINDE PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
VIARIOS ESTRUTURANTES PROXECTADOS EN SOLO URBANO E SOLO URBANIZABLE	SERVIDUME DE PROTECCIÓN COSTAS (100 m)
REDE VIARIA PEONAL	SERVIDUME DE PROTECCIÓN COSTAS (200 m)
SENDA LITORAL PROXECTADA	DELIMITACIÓN ZEPVN
LIÑA DE ALTA TENSIÓN	LIÑA DE EDIFICACIÓN

concello de CARBALLO

fc a arquitecturaurbanismo

CONCELLO DE CARBALLO (A CORUÑA)

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº7 DEL PGOM DE CARBALLO
EN SUELO DE LOS NÚCLEOS RURALES DE QUINTELA (ARTES) Y A BARREIRA (CARBALLO)

beatriz aneiros filgueira
alvaro fernandez carballada
fernandez carballada y asociados, s.l.p.
arquitectos

BORRADOR

15019_MPPXOM_202010_B

SITUACIÓN DE LOS ÁMBITOS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL. ORDENACIÓN VIGENTE

202010 ETRS89 29N

AAE_01ORD

E: 1/2.000

0 10 20 30 40 50m

Firmado digitalmente por: JOSÉ VILLÁN FUERTES - 09764560W
Motivo: Modificación puntual núm. 7 do PXOM de Carballo, aliñacións en Quintela e A Barreira (MP-07) (expte 2020/U032/000001). Documento de aprobación inicial. Pleno da Corporación Municipal, sesión 03/22 ordinaria de 28/03/2022 (punto 2 da acta da sesión). Concello de Carballo (A Coruña). O Secretario municipal.
Fecha y hora: 12.04.2022 10:55:22