

## 07. NU      NORMATIVA URBANÍSTICA

A presente modificación unicamente afecta a unha determinación da Normativa do PXOM en vigor, no sentido que se engade un novo parágrafo á definición de “Aliñación regular” contida no artigo 9, cuxa nova redacción inclúese a continuación. Mantense o resto de determinacións do PXOM en vigor.

### **Aliñación regular**

É a liña fixada na ordenación do Plan Xeral no solo de núcleo rural, unicamente nas edificacións de carácter tradicional, que define o límite da parcela privada cós espazos de uso e dominio público de carácter viario, espazos libres ou equipamentos, nas parcelas limítrofes coas estradas de titularidade autonómica, que deberá respectarse no caso de nova edificación.

Nas parcelas de solo de núcleo rural ocupadas por edificacións de carácter tradicional e fronte a estradas de titularidade autonómica, fixéronse dúas aliñacións: a aliñación oficial que respecta a edificación tradicional, e una aliñación regular aplicable no caso de substitución desta edificación tradicional, co obxectivo de dar continuidade á aliñación das parcelas lindantes no caso de nova edificación da parcela.

Este tratamento tamén será aplicable nas parcelas con fronte ás demais vías públicas independentemente da súa titularidade.

Carballo, marzo de 2022

Por FERNÁNDEZ CARBALLADA Y ASOCIADOS, S.L.P., os arquitectos.

Fdo.: Álvaro Fernández Carballada

Fdo.: Beatriz Aneiros Filgueira